

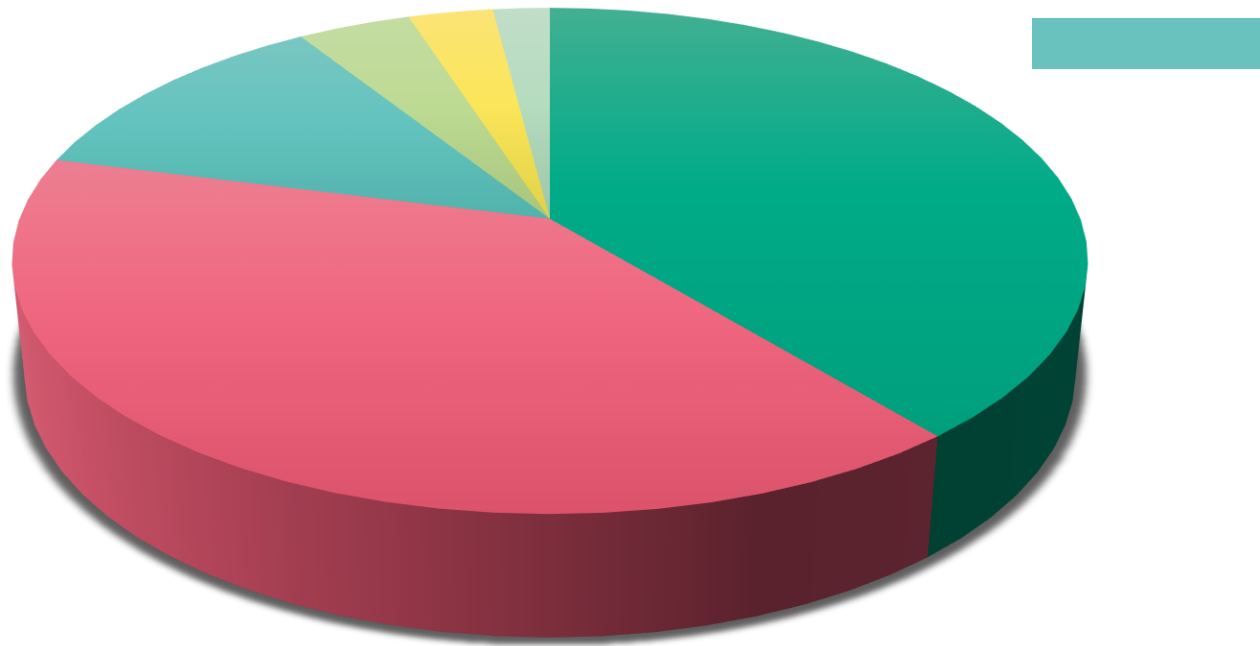


**Grønne bygg som bidrar til reduserte utslipp**

*Katharina Bramslev  
Leder for Grønn Byggallianse*



# Fakta om oss



- Real estate
- Architects/ Engineering
- Contractors
- Suppliers/ Producers
- Municipalities

**Vi er en grønn hub for bygg- og eiendomssektoren**

**Vi ble etablert i 2003**

**Vi er 300 medlemmer**

**Vi er 15 ansatte**

**Vi er medlem av  
World Green Building Council**

# Grønn Byggallianses mål

Å være den viktigste norske katalysatoren for en bærekraftig bygge- og eiendomssektor



- Et klimanøytralt Norge i 2050
- Lukkede materialkretsløp i 2050
- Null utslipp av miljøgifter i 2050
- Helsefremmende bygg og områder
- Langsiktig lønnsomhet for næringen og samfunnet



## Målet når vi gjennom:

- å være en **inspirasjons- og kunnskapskilde**
- å tilby **nettverk** der medlemmer kan hente og dele erfaringer
- å være en **interesseorganisasjon** for økt bærekraft ved utforming av nye rammebetingelser
- å stimulere til **innovasjon**
- å utvikle og tilby **verktøy og sertifiseringsordninger** for bærekraft



Ledergruppen i Selvaag Eiendom har her akkurat tilsluttet seg 10 strakstiltak i veikartet



## Våre medlemsfora



Byggeier-representanter på Grønt ekspertforum 19.9.19

- Grønt ekspertforum \*
- Driftsforum\*
- Materialforum
- Bygg-Finansforum\*
- Forum for boligutviklere\*
- Brukerforum Breeam-in-Use
- ITB-forum (Bergen, Stavanger, Trondheim, Østfold, Oslo)
- Forum for endringsagenter
- Nettverk for AP
- Nettverk for revisorer

\* Kun for medlemskategori: Eiendomsselskap

# Vår sektor er premissgiver for flere andre sektorer



Bygg og eiendom står for

**16%**

av Norges totale  
klimagassutslipp

## BYGG- OG ANLEGGSEKTORENS KLIMAGASSTUTSLIPP

En oversikt over klimagassutslipp som kan tilskrives  
bygg, anlegg og eiendomssektoren (BAE) i Norge

Dato: 14.05.2019

Versjon: Endelig



**Vi må gjenbruke ressurser, men verden er bare 9% «sirkulær»**







KLIMA OG MILJØ

# Naturen trenger sin egen Parisavtale



EIENDOMSSEKTORENS  
VEIKART MOT  
2050





# VISJONEN i VEIKARTET 2016

Et klimanøytralt Norge i 2050

40% reduksjon av utslipp i 2030

Lukkede materialkretsløp i 2050

Null utslipp av miljøgifter i 2050



# Disse har så langt forpliktet seg til å implementere strakstiltakene i Eiendomssektorens veikart mot 2050 (sept-20)

## Private eiendomsselskap

- Avantor
- Aspelin Ramm
- Aberdeen Investment
- Anthon B Nilsen
- Bane NOR Eiendom
- Backer
- Bache Prosjekt
- Braathen Eiendom
- DNB Næringseiendom
- Entra
- Ferd Eiendom
- Fram
- Fabritius
- Höegh Eiendom
- Hundholmen Byutvikling
- J.B Ugland Eiendom
- KLP
- Mustad Eiendom
- Møller Eiendom
- Neptune
- NCC Property Development
- Nordea Liv
- Oslo Areal
- Oslo S Utvikling
- OBOS Næring
- Oxer eiendom
- Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus
- Selvaag Eiendom
- Storebrand
- Ticon Eiendom
- Værste

## Forvaltere

- Malling & Co
- Newsec Basale

## Offentlige eiendomsselskap

- Bærum kommune eiendom
- Forsvarsbygg
- Helse Sør-Øst
- Kultur- og Idrettsbygg
- Omsorgsbygg
- Statsbygg
- Universitetet i Oslo Eiendom
- Undervisningsbygg

## Boligutviklere

- Avantor (bolig)
- Diakonhjemmet (bolig)
- Ferd Eiendom (bolig)
- Fredensborg Bolig (bolig)
- OBOS Nye hjem (bolig)
- Oslo S Utvikling (bolig)
- Stor-Oslo Eiendom (bolig)
- Skanska (bolig)
- Ticon Eiendom (bolig)
- Urbanium (bolig)
- USBL (bolig)
- Veidekke Eiendom (bolig)



Pressemelding 10.september 2020



– Vi skal gjøre vårt for at både eiendomsbransjen og helsesektoren når klimamålene, og disse ti strakstiltakene er vi glade for å slutte oss til, sier Cathrine M. Lofthus, administrerende direktør i Helse Sør-Øst RHF.

# Green Deal

## EUs «hestekur»



- Ny **klimalov** mars-20
- Paris-ambisjoner økes til **50-55% kutt** 2030
- «**Renovation wave**»
- Ny handlingsplan for **sirkulær økonomi**
- **Biodiversitet-strategi 2030**
- **Bærekraftig mobilitet-strategi 2020**
- **Bærekraftig kjemikalie-strategi 2020**

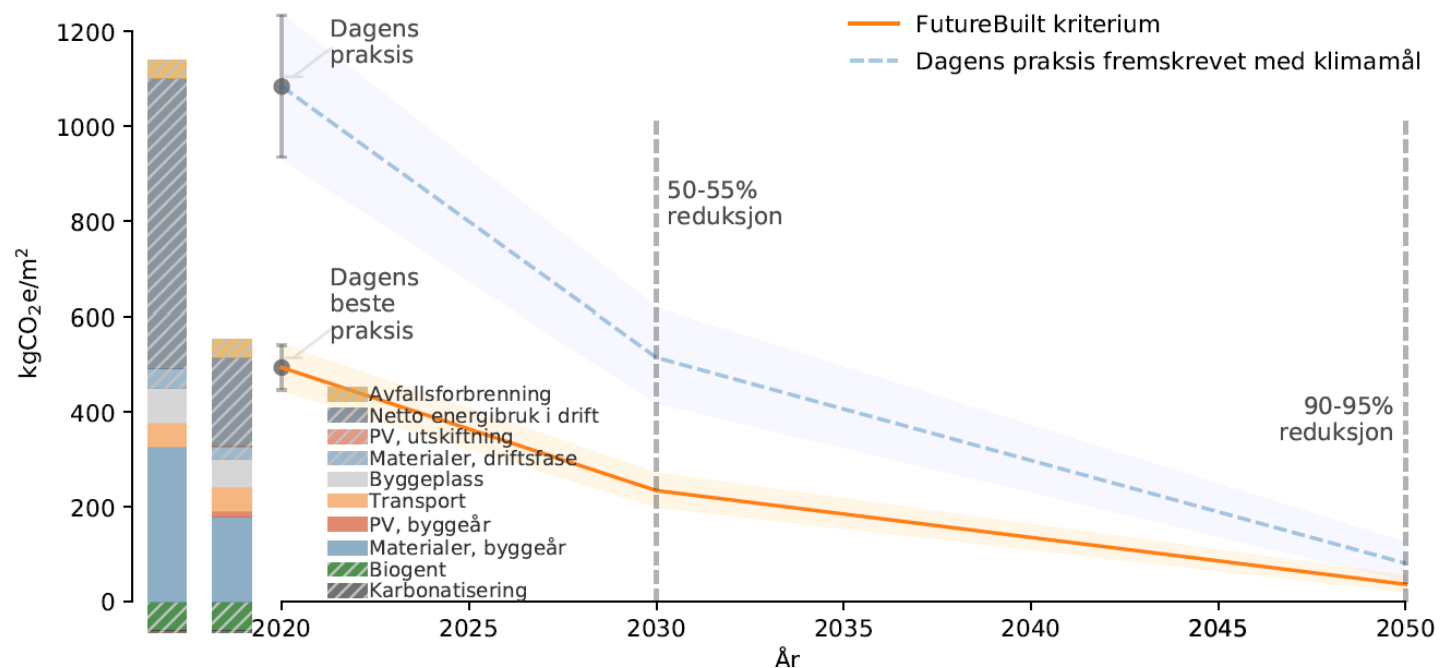


# Nye TEK-krav

*Bestillingsbrev fra KMD til Dibk:*

*...» forslag til definisjon av nesten nullenerginivå...*

*....vurdere hvordan klimagassavtrykket gjennom byggets livsløp kan reduseres, inkludert utslipp som ligger i andre sektorer.»*







Kuttpotensialet fra bygg og anlegg = Utslipp fra alle personbiler



# Klimakuren for halvering av utslipp

1. Vi må rive mindre
2. Vi må ombruke flere materialer
3. Vi må velge løsninger og byggevarer som gir lave utslipp i et livsløpsperspektiv
4. Bygge- og anleggsplassene må være 100% fossilfrie og snart helt utslippsfrie
5. Vi må energieffektivisere eksisterende bygg



# Tenk deg om før du river

*Tips for å gjennomføre et vellykket  
byggeprosjekt uten å rive*



## Verktøy i tidlig fase

# GRØNN MATERIALGUIDE

VEILEDER I MILJØRIKTIG MATERIALVALG

VERSJON 3.0

context as  
shaping environment



GRØNN BYGGALLIANSE  
NORWEGIAN GREEN BUILDING COUNCIL



# Drifterne Byggenæringens superhelte

MER



# Fang Energityven



Er du klar for Fang energityven 2020? Her fra fjorårets jakt med Undervisningsbygg...



# Hold deg oppdatert på energi og miljø for bygg og eiendom gjennom vårt nyhetsbrev



**GRØNN BYGGALLIANSE**  
NORWEGIAN GREEN BUILDING COUNCIL

Grønn Byggallianse er en non-profit medlemsforening der virksomheter fra hele verdikjeden innen bygg- og eiendom kan være medlem.

MELD MEG PÅ NYHETSBREV

-  [Twitter](#)
-  [Facebook](#)
-  [Linkedin](#)